

**СОСТАВ И СОСТОЯНИЕ
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГOKBAPТИРНОГО ДОМА
ПО АДРЕСУ: Пресненский Вал д.16 с.3**

Наименование элемента общего имущества	СОСТАВ	СОСТОЯНИЕ
I. Помещения общего пользования		
Помещения общего пользования	Количество - 4 шт. Площадь пола - 2 112 кв.м. Материал пола - керамическая плитка	удовлетворительное
Межквартирные лестничные площадки	Количество - 12 шт. Площадь пола - 278,9 кв.м. Материал пола - керамическая плитка	удовлетворительное
Лестницы	Количество лестничных маршей - 34 шт. Материал лестничных маршей - сталь Материал ограждения - сталь Материал балясин - сталь Площадь 276,1 кв.м	удовлетворительное
Лифтовые и иные шахты	Количество: - лифтовых шахт - 2 шт. - иные шахты (вентиляционные, сантех.) - 16 шт.	удовлетворительное
Коридоры	Количество - 12 шт. Площадь пола - 166,3 кв.м. Материал пола - керамическая плитка	удовлетворительное
Технические этажи	Количество - нет.	
Чердаки	Количество - нет.	
Технические подвалы	Количество - 2 шт. Площадь пола - 3 408 кв.м. Перечень инженерных коммуникаций, проходящих через подвал: 1. Отопление 2. ГВС 3. ХВС 4. Пожаротушение 5. Пожарная сигнализация 6. Дымоудаление 7. Вентиляция 8. Электроснабжение Перечень установленного инженерного оборудования: 1. ВОДОПРОВОДНЫЙ ВВОД 2. Насосная ХВС 3. Насосная пожаротушение 4. ИТП 5. ВРУ, венткамеры.	удовлетворительное
II. Ограждающие несущие и не несущие конструкции многоквартирного дома.		
Фундаменты	Вид фундамента - железобетон	

Стены и перегородки внутри подъездов	Количество подъездов - 2 шт. Площадь стен в подъездах - 1352 кв.м Материал отделки стен - водоэмульсионная покраска по штукатурке Площадь потолков - 92 кв.м. Материал отделки потолков - водоэмульсионная покраска по штукатурке	удовлетворительное
Стены и перегородки внутри помещений общего пользования	Площадь стен 18 кв.м. Материал стен и перегородок - ячеистый бетон, пеноблоки Материал отделки стен - керамическая плитка Площадь потолков - 47 кв.м. Материал отделки потолков - гипсокартон	удовлетворительное
Наружные стены и перегородки	Материал - .керамогранит Площадь - 1329.кв.м.	удовлетворительное
Перекрытия	Количество этажей - 7 Материал - железобетон Площадь - 4210.кв.м.	удовлетворительное
Крыши	Количество - 1 шт. Вид кровли -плоская Материал кровли - рулонный Площадь кровли -1139 кв.м. Протяженность ограждений - 40 м.	удовлетворительное
Двери	Количество дверей ограждающих вход в помещения общего пользования, - 82 шт. Из них: деревянных - 0 шт. металлических - 82 шт.	удовлетворительное
Окна	Количество окон расположенных в помещении общего пользования - 37 шт.	удовлетворительное
III. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
Лифты и лифтовое оборудование	Количество - 2 шт. в том числе: грузовых - 2 шт. Марки лифтов - Shindler Грузоподъемность - 0,85 т. Площадь кабин - 2,31 кв.м.	удовлетворительное
Мусоропровод	Количество - 2 шт. Длина ствола - 18 м. Количество загрузочных устройств - 10 шт.	удовлетворительное
Вентиляция	Количество вентиляционных каналов - 46 шт. Материал вентиляционных каналов - металл Протяженность вентиляционных каналов - 1345 м. Количество вентиляционных коробов - 9 шт.	удовлетворительное

Дымовые трубы / вентиляционные трубы	Количество вентиляционных труб - 4 шт. Материал - оцинкованное железо.	удовлетворительное
Водосточные желоба/водосточные трубы	Количество водосточных труб - 2 шт. Тип водосточных труб - внутренний ливнесток Протяженность водосточных труб - 54 м.	удовлетворительное
Электрические водораспределительные устройства	Количество - 4 шт.	удовлетворительное
Светильники	Количество - 183 шт.	удовлетворительное
Системы дымоудаления	Количество - 3 шт.	удовлетворительное
Магистраль с распределительным щитком	Количество - нет.	
Сети электроснабжения	Длина - 1532 м.	удовлетворительное
Котлы отопительные	Количество - нет.	
Сети теплоснабжения	Протяженность в однетрубном исчислении - 1393 м.	удовлетворительное
Задвижки, вентили, краны на системах теплоснабжения	Количество - 143 шт. здвижек - 0 шт. вентилей - 0 шт. кранов -66 шт кран треход. - 47 шт. кран регулир. - 9 шт. фильтр - 9 шт. Обратн.клапан - 12 шт.	удовлетворительное
Бойлерные (теплообменники)	Количество - 3 шт.	удовлетворительное
Элеваторные узлы	Количество - нет.	
Радиаторы	Материал и количество: 1.Стальные 316 шт.	удовлетворительное
Полотенцесушители	Материал и количество: 1. Стальные 31 шт.	удовлетворительное

Системы очистки воды	Количество - нет.	
Насосы	Количество - 10 шт.	удовлетворительное
Трубопроводы холодной воды	протяженность - 1056 м.	удовлетворительное
Трубопроводы горячей воды	протяженность - 1272 м.	удовлетворительное
Задвижки, вентили, краны на системах водоснабжения	Количество 76 шт.: задвижек - 4 шт. вентилей - 5 шт. кранов - 63 шт	удовлетворительное
Коллективные приборы учета	Перечень установленных приборов учета, марка и номер:- 4 шт. 1. тепловычислитель ВИС.Т №1329 2. счётчик эл.энергии Меркурий 230 №01767529 3. счётчик эл.энергии Меркурий 230 №01809487 4. счётчик ХВС ВМХ-50 №080094083	удовлетворительное
Сигнализация	Вид сигнализации: 1. пожарная	удовлетворительное
Трубопроводы канализации	Протяженность - 807 м.	удовлетворительное
Сети газоснабжения	Диаметр, материал и протяженность: 1. ____ мм _____ м. 2. ____ мм _____ м. 3. ____ мм _____ м.	
Задвижки, вентили, краны на системах газоснабжения	Количество: задвижек - ____ шт. вентилей - ____ шт. кранов - _____ шт	
Калориферы	Количество 0 шт.	
Указатели наименования улицы, переулка, площади и пр. на фасаде многоквартирного дома	Количество 1 шт.	удовлетворительное
Иное оборудование	Наименование: Контроль доступа VIZIT- 9 шт.	удовлетворительное