

**СОСТАВ И СОСТОЯНИЕ  
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГOKBAPТИРНОГО ДОМА**

ПО АДРЕСУ: МО, Ленинский район, д.Бутово, Расторгуевское шоссе д.23, д.23 к.1, д.23 к.2

Наименование элемента общего имущества	Состав	Состояние
<b>I. Помещения общего пользования</b>		
Помещения общего пользования	Количество - 44 шт. Площадь пола - 5737,6 кв.м. Материал пола -бетон, плитка.	удовлетворительное
Межквартирные лестничные площадки	Количество 40 - шт. Площадь пола - 211,2 кв.м. Материал пола -бетон, плитка .	удовлетворительное
Лестницы	Количество лестничных маршей -160 шт. Материал лестничных маршей - монолитные железобетонные Материал ограждения - металл Материал балясин - металлический профиль Площадь -576 кв.м	удовлетворительное
Лифтовые и иные шахты	Количество: - лифтовых шахт - 6 шт. - иные шахты (вентиляционные, сантех.) -95 шт.	удовлетворительное
Коридоры	Количество - 44 шт. Площадь пола -5737,6 кв.м. Материал пола -бетон, плитка .	удовлетворительное
Технические этажи	Количество - 4 шт. Площадь пола - 261,6 кв.м.	удовлетворительное
Чердаки	Количество - 0 шт. Площадь пола - кв.м.	
Технические подвалы	Количество - 1 шт. Площадь пола - 3 298 кв.м. Перечень инженерных коммуникаций, проходящих через подвал: 1. Отопление 2. ГВС 3. ХВС 4. Пожаротушение 5. Пожарная сигнализация 6. Дымоудаление 7. Вентиляция 8. Электроснабжение  Перечень установленного инженерного оборудования: 1. ВОДOPPOBODНЫЙ BBOД 2. Насосная ХВС 3. Насосная пожаротушение 4. ИТП 5. ВРУ	удовлетворительное
<b>II. Ограждающие несущие и не несущие конструкции многоквартирного дома.</b>		
Фундаменты	Вид фундамента - монолитная ЖБ плита	удовлетворительное
Стены и перегородки внутри подъездов	Количество подъездов - 2 шт. Площадь стен в подъездах -303,2 кв.м Материал отделки стен -штукатурка, краска. Площадь потолков - 200 кв.м. Материал отделки потолков -подвесной потолок "Армстронг" .	удовлетворительное
Стены и перегородки внутри помещений общего пользования	Площадь стен 13000 кв.м. Материал стен и перегородок -сборный ЖБ каркас, пеностиролбетонные блоки . Материал отделки стен -штукатурка, краска . Площадь потолков - 8924,53 кв.м. Материал отделки потолков -штукатурка, краска, подвесной потолок "Армстронг"	удовлетворительное
Наружные стены и перегородки	Материал -керамзитобетонные блоки,утеплитель, клинкерная плитка, облицовочный кирпич Площадь - 23138.76.кв.м.	удовлетворительное
Перекрытия	Количество этажей - 22 Материал - монолит железобетон Площадь - 8924,53.кв.м.	удовлетворительное

Крыши	Количество - 4 шт. Вид кровли - эксплуатируемая, неэксплуатируемая Материал кровли -пароизоляционная мембрана, утеплитель, разделительный слой, уклонообразующий слой, грунтовка, основной гидроизоляционный ковер, противопожарная посыпка щебнем (бетонная плитка на сухой смеси) Площадь кровли -1814.4 кв.м. Протяженность свесов -391 м. Площадь свесов - 156,4 кв.м. Протяженность ограждений -391 м.	удовлетворительное
Двери	Количество дверей ограждающих вход в помещения общего пользования, -1018 шт. Из них: деревянных - 12 шт. металлических - 1006 шт.	удовлетворительное
Окна	Количество окон расположенных в помещении общего пользования - 25 шт. Из них: 1500 шт. деревянных - 0 шт.	удовлетворительное
<b>III. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование</b>		
Лифты и лифтовое оборудование	Количество - 6 шт. в том числе: грузовых - 4 шт. Марки лифтов - OTIS Грузоподъемность - 1,04 т. Площадь кабин - 10,54кв.м.	удовлетворительное
Мусоропровод	Количество - 2 шт. Длина ствола - 80 м. Количество загрузочных устройств - 40 шт.	удовлетворительное
Вентиляция	Количество вентиляционных каналов -65 шт. Материал вентиляционных каналов - оцинкованная сталь Протяженность вентиляционных каналов - 10400 м. Количество вентиляционных коробов - 150 шт.	удовлетворительное
Дымовые трубы / вентиляционные трубы	Количество вентиляционных труб -0 шт. Материал	
Водосточные желоба/водосточные трубы	Количество водосточных труб -36 шт. Тип водосточных труб - ПВХ, чугун Протяженность водосточных труб - 835 м.	удовлетворительное
Электрические вводораспределительные устройства	Количество - 5 шт.	удовлетворительное
Светильники	Количество - 1100 шт.	удовлетворительное
Системы дымоудаления	Количество - 6 шт.	удовлетворительное
Магистраль с распределительным щитком	Количество -1300шт .	удовлетворительное
Сети электроснабжения	Длина - 1 490 м.	удовлетворительное
Котлы отопительные	Количество - нет	
Сети теплоснабжения	Протяженность в одноконтурном исчислении - 10 850 м.	удовлетворительное
Задвижки, вентили, краны на системах теплоснабжения	Количество - шт. задвижек - 50 шт. вентилей -19 шт. кранов -101 шт кран трехход. -7 шт. кран регулир. -5 шт. фильтр - 14 шт. Обратн.клапан - 18 шт.	удовлетворительное
Бойлерные (теплообменники)	Количество - 5 шт.	удовлетворительное
Элеваторные узлы	Количество - 1 шт.	удовлетворительное
Радиаторы	Материал и количество: биметалл, сталь 1577шт.	удовлетворительное
Полотенцесушители	Материал и количество: 1. латунь хром 2. 390 шт.	удовлетворительное
Системы очистки воды	Количество - нет	
Насосы	Количество - 50 шт.	удовлетворительное
Трубопроводы холодной воды	протяженность - 5 010 м.	удовлетворительное
Трубопроводы горячей воды	протяженность - 9 138 м.	удовлетворительное
Задвижки, вентили, краны на системах водоснабжения	Количество шт.: задвижек -28 шт. вентилей - 7 шт. кранов - 2705 шт	удовлетворительное

Коллективные приборы учета	<p>Перечень установленных приборов учета, марка и номер:- шт.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Теплосчетчик ВИСТ ТС 201-0-2-1 № 103113</li> <li>2. Теплосчетчик ВИСТ ТС 200-0-4-2 № 101467</li> <li>3. Теплосчетчик ВИСТ ТС 100-0-2-1 №101469</li> <li>4. Теплосчетчик ВИСТ ТС 200-0-4-2 №101470</li> <li>5. Теплосчетчик ВИСТ ТС 200-0-4-2 №101471</li> <li>6. ТеплосчетчикВИСТ ТС 400-0-6-2 №101472</li> <li>7. Счетчик холодной воды Ду65, Т&lt;50 с импульсным выходом №100063062</li> <li>8. ЭХО-Р-02 расходопр с интегратором акустический №4375</li> <li>9. Счетчик горячей воды Ду25, Т&lt;90 с импульсным выходом №10208704</li> <li>10. Электросчетчик "Меркурий"230 №5955017</li> <li>11. Электросчетчик "Меркурий"230 №5960946</li> <li>12. Электросчетчик "Меркурий"230 №5969917</li> <li>13. Электросчетчик "Меркурий"230 №5969746</li> <li>14. Электросчетчик "Меркурий"230 №17606781</li> <li>15. Электросчетчик "Меркурий"230 №5961136</li> <li>16. Электросчетчик "Меркурий"230 №5959945</li> <li>17. Электросчетчик "Меркурий"230 №5955021</li> <li>18. Электросчетчик "Меркурий"230 №5961250</li> <li>19. Электросчетчик "Меркурий"230 №5959991</li> <li>20. Электросчетчик "Меркурий"230 №5960879</li> <li>21.Электросчетчик "Меркурий"230 №5961256</li> <li>22. Электросчетчик "Меркурий"230 №5960401</li> <li>23.Электросчетчик "Меркурий"230 №5964898</li> <li>24.Электросчетчик "Меркурий"230 №5961205</li> <li>25.Электросчетчик "Меркурий"230 №5961202</li> <li>26.Электросчетчик "Меркурий"230 №5296429</li> <li>27.Электросчетчик "Меркурий"230 №6257498</li> <li>28.Электросчетчик "Меркурий"230 №5961204</li> <li>29.Электросчетчик "Меркурий"230 №5955864</li> <li>30.Электросчетчик "Меркурий"230 №5957083</li> <li>31.Электросчетчик "Меркурий"230 №5960589</li> <li>32.Электросчетчик "Меркурий"230 №5955095</li> <li>33.Электросчетчик "Меркурий"230 №5955094</li> <li>34.Электросчетчик "Меркурий"230 №5969745</li> <li>35.Электросчетчик "Меркурий"230 №5969620</li> <li>36.Электросчетчик "Меркурий"230 №6257310</li> <li>37.Электросчетчик "Меркурий"230 №5955087</li> </ol>	удовлетворительное
Сигнализация	Вид сигнализации: 1. пожарная	удовлетворительное
Трубопроводы канализации	Протяженность - 1 430 м.	удовлетворительное
Сети газоснабжения	Диаметр, материал и протяженность: нет	
Задвижки, вентили, краны на системах газоснабжения	Количество: нет	
Калориферы	Количество нет шт.	
Указатели наименования улицы, переулка, площади и пр. на фасаде многоквартирного дома	Количество 3 шт.	удовлетворительное
Иное оборудование	Указать наименование	